

เลขรับ 3043
วันที่ 30 พ.ค. 64
เวลา



ที่ ชย ๑๓๑๘/๕๗๑๘

ที่ว่าการอำเภอเทพสถิต
ถนนสุนทรารายณ์ ชย ๓๖๒๓๐

๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ พ.ศ.๒๕๖๔

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเทพสถิต นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดชัยภูมิ ที่ ชย ๐๐๒๒.๔/ว๓๔๘๕ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

พร้อมหนังสือนี้ อำเภอเทพสถิตขอส่งสำเนาหนังสือจังหวัดชัยภูมิ ที่ ชย ๐๐๒๒.๔/ว๓๔๘๕ ลงวันที่ ๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ เรื่องประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ พ.ศ.๒๕๖๔ มาเพื่อทราบและถือปฏิบัติตามประกาศดังกล่าว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการ

เรียน นายก อบต.บ้านไร่

เพื่อโปรดทราบ

แจ้ง.....

เห็นควรพิจารณาดำเนินการต่อไป

(นางสาววลินดา จังโกฏ)

เจ้าพนักงานธุรการ ชำนาญงาน

ขอแสดงความนับถือ

(นายสิทธา กุ๋เอี่ยม)

นายอำเภอเทพสถิต

ที่ทำการปกครองอำเภอ

กลุ่มงานบริหารงานปกครอง

ฝ่ายบริหารงานปกครอง

โทร.๐-๔๔๘๕-๗๑๐๕

จ.อ.

(อนันต์ พึ่งกุล)

หัวหน้าสำนักปลัด

(นายศุภกฤษ ฐานเจริญ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่

(นายมนตรี สติรานูวัฒน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่

ที่ว่าการอำเภอเทพสถิต
รับที่ 4005, 2564
วันที่ 22 พ.ย. 2564
เวลา.....น.



ที่ ขย ๐๐๒๒.๔/ว ๓๕๙๕

ศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ
ถนนบรรณาการ ขย ๓๖๐๐๐

๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. ๒๕๖๔

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. ๒๕๖๔ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกรมโยธาธิการและผังเมืองมีหนังสือด่วนที่สุด ที่ มท ๐๗๐๖/๑๖๘๓๔ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ เรื่องประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. ๒๕๖๔ เพื่อแก้ไขเพิ่มเติมและยกเลิกข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินบางประเภทและเพิ่มประเภทชนิด และจำพวก ของโรงงานบางประเภทกิจการทำยักถู่กระทรวงเพื่อให้เหมาะสมกับสภาพการณ์ ในปัจจุบัน โดยได้เสนอให้ออกเป็นประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. ๒๕๖๔ บัดนี้ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้นำประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. ๒๕๖๔ ลงในประกาศราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศและงานทั่วไป เล่ม ๑๓๘ ตอนพิเศษ ๒๗๒ ง วันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ซึ่งมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป และสามารถตรวจดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.ratchakitcha.soc.go.th

จังหวัดชัยภูมิ ขอแจ้งให้อำเภอทราบและแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ได้ทราบ และถือปฏิบัติตามประกาศดังกล่าวต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ

เรียน

นายอำเภอเทพสถิต

- จังหวัดฯ แจ้งเรื่องประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. ๒๕๖๔ และให้อำเภอแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในพื้นที่ทราบและถือปฏิบัติตามประกาศดังกล่าวต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมบัติ ไตรศักดิ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ

(น.ส.ลัดดา มุสิก)

-1180 คน

นายอำเภอเทพสถิต

(นายสิทธิลา ภูเยี่ยม)
นายอำเภอเทพสถิต

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชัยภูมิ
กลุ่มงานวิชาการผังเมือง
โทรศัพท ๐๔๔-๘๑๖๒๔๒
โทรสาร ๐๔๔-๘๑๑๔๒๒

26 พ.ย. 2564

นายวุฒิชัย เสนอกษุฑ
ปลัดอำเภอ

ประกาศกระทรวงมหาดไทย
เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ
พ.ศ. ๒๕๖๔

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. ๒๕๕๘ เพื่อแก้ไขเพิ่มเติมและยกเลิกข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินบางประเภท และเพิ่มประเภท ชนิด และจำพวก ของโรงงานบางประเภทที่ให้ประกอบกิจการทำกฎกระทรวง เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพการณ์ในปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ วรรคหนึ่ง มาตรา ๓๓ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๑๑๑ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การใช้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. ๒๕๖๔”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความในข้อ ๙ แห่งกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. ๒๕๕๘ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๙ ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้เป็นไปตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๑๒ เมตร เว้นแต่ โรงงานลำดับที่ ๑๑ (๓) และ (๔) โรงงานลำดับที่ ๘๘ (๒) และโรงงานลำดับที่ ๑๐๒ แห่งบัญชี ทำกฎกระทรวงนี้ การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยา ให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดคาน้ำของชั้นสูงสุด

(๒) ให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีทำกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๕) การอยู่อาศัยหรือประกอบพาณิชย์กรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่ เว้นแต่โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๖) การอยู่อาศัยประเภทอาคารชุด

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการใด ๆ ในระยะ ๕๐๐ เมตร โดยรอบโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียน ตามกฎหมายว่าด้วยโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ ให้ดำเนินการ หรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่มีความสูงไม่เกิน ๖ เมตร การวัดความสูงของอาคารให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นลาดฟ้า สำหรับอาคารทรงจั่วหรือปั้นหยาให้วัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงยอดคาน้ำของชั้นสูงสุด

ที่ดินประเภทนี้ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมทางหลวงแผ่นดิน ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมเขตทางไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะ ให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำ ลำคลอง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำหรือการสาธารณูปโภค”

ข้อ ๔ ให้เพิ่มประเภทหรือชนิดของโรงงานในบัญชีท้ายประกาศนี้ เป็นลำดับที่ ๑๑ (๓) และ (๔) ลำดับที่ ๘๘ (๒) และลำดับที่ ๑๐๒ แห่งบัญชีท้ายกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดชัยภูมิ พ.ศ. ๒๕๕๘

ประกาศ ณ วันที่ ๗ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

พลเอก อนุพงษ์ เผ่าจินดา

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

บัญชีท้ายประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง การให้ที่ตั้งรับส่งผู้ต้องขังจังหวัดชัยภูมิ

พ.ศ. ๒๕๖๔

ที่ตั้งที่	ประเภทหรือชนิดของโรงงาน	ที่ตั้งประเภท						หมายเหตุ
		ชุมชน			งานพิเศษและเตรียม			
		โรงงานชั่วคราวที่		โรงงานชั่วคราวที่				
๑	๒	๓	๑	๒	๓			
๑๑	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับน้ำตาลซึ่งทำจากอ้อย บัซ หรือพืชมานหรือพืชอื่นที่มีลักษณะหวานอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้							
๑๘	โรงงานผลิตพลังงานไฟฟ้าจากพลังงานความร้อน ซึ่งไม่มีเตาหินหรือวัสดุอื่นในกระบวนการผลิต							
๑๐๒	โรงงานประกอบกิจการเกี่ยวกับการผลิตหรือจำหน่ายไอน้ำ (Steam Generator)							

นายสมชาย สัตย์ดี นายอึ้ง สัตย์ดี

ผู้อำนวยการสำนักงานได้ภายใต้นับของกฎหมายว่าด้วยโรงงาน

นายสมชาย สัตย์ดี นายอึ้ง สัตย์ดี

นายอึ้ง สัตย์ดี นายอึ้ง สัตย์ดี

นายอึ้ง สัตย์ดี นายอึ้ง สัตย์ดี

นายอึ้ง สัตย์ดี นายอึ้ง สัตย์ดี

นายอึ้ง สัตย์ดี นายอึ้ง สัตย์ดี

นายอึ้ง สัตย์ดี นายอึ้ง สัตย์ดี

นายอึ้ง สัตย์ดี นายอึ้ง สัตย์ดี

นายอึ้ง สัตย์ดี นายอึ้ง สัตย์ดี

นายอึ้ง สัตย์ดี นายอึ้ง สัตย์ดี

