

# ด่วนมาก

ที่ ขย ๐๐๒๓.๑๔/ ๑๙๖๔



ที่ว่าการอำเภอเทพสถิต  
ถนนสุนทรารายณ์ ขย ๓๖๒๓๐

๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเทพสถิต และนายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดชัยภูมิ ด่วนมาก ที่ ขย ๐๐๒๓.๓/ว ๑๒๙๔

ลงวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยอำเภอเทพสถิต ได้รับแจ้งจากจังหวัดชัยภูมิว่า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชน ในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน จึงแจ้งแนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๖ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาดำเนินการ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ

เรียน นายก อบต.บ้านไร่  
เพื่อโปรดทราบ  
แจ้ง.....

ขอแสดงความนับถือ

เห็นควรพิจารณาดำเนินการต่อไป

ว่าที่ร้อยตรี

(เอกพล เรืองเพชร)

ปลัดอำเภอ รักษาราชการแทน

นายอำเภอเทพสถิต

(นายสุภกฤษ ฐานเจริญ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่

(นางสาวลลิตา จังโกฏี)  
เจ้าหน้าที่งานธุรการ สำนักงาน

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ

โทร ๐-๔๔๘๕-๕๐๖๒  
โปรดส่งสาร

(นายมนตรี สติวานวัฒน์)  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่

นายกรานต์ เขตจันทิก  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่

ด่วนมาก

ที่ ขย ๐๐๒๓.๓/ว ๑๒๙๔



จังหวัดอำนาจเจริญ  
รับที่... ๑๒๑...  
วันที่... ๑๒ พ.ค. ๒๕๖๖  
เวลา.....

ศาลากลางจังหวัดชัยภูมิ  
สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ  
ถนนบรรณการ ขย ๓๖๐๐๐  
เลขที่รับ.....

๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

วันที่ 12 พ.ค. 2566

เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองชัยภูมิ

อ้างถึง หนังสือจังหวัดชัยภูมิ ด่วนมาก ที่ ขย ๐๐๒๓.๓/ว ๓๐๑๔ ลงวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๘๕๐

ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่จังหวัดชัยภูมิได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ได้อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชนในการชำระ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นไปด้วย ความเรียบร้อย ถูกต้อง และครบถ้วน จึงได้แจ้งแนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาดำเนินการ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ สำหรับอำเภอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ ทราบและถือปฏิบัติด้วยเช่นกัน

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมบัติ ไตรศักดิ์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยภูมิ

- เว้นเขตอำเภอเทพสถิต  
- เขตอำเภอหนองบัวระเหว  
- จังหวัดเวียงจันทน์  
กำหนดเขตดำเนินการตามพร. มีรับบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

- เว้นกองแรงงานช่างเลขที่ไปรษณีย์  
ศึกษา

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร./โทรสาร. ๐-๔๔๘๒-๒๒๐๓

ผู้ประสานงาน : นางสาววรัญรัตน์ พรหมสิทธิ์ โทร. ๐๘-๖๘๗๑-๖๔๕๕

12 พ.ค. 2566

(นางสาวบุษมาวี นกรพรม)

ว่าที่ร้อยตรี

(เอกพล เรืองเพชร)

กองส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ปฏิบัติหน้าที่ สหกรณ์พัฒนาผู้กล้า ปรากฏเป็นสง่า คำคำพระธาตุชัยภูมิ อำเภอ รัชการราชการแทน สมบูรณ์บ้านสารพัสตัก เหนือเขตสายตาใหม่ ดอกกระเจียวพามลิ่งไกล อารยธรรมไทยทอด้วยผ้าไหมอำเภอเทพสถิต

ด่วนมาก

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๙๕๐



สำนักงานส่งเสริมการปกครอง
ท้องถิ่นจังหวัดชัยภูมิ
รับเลขที่ ๗๒๕๘
ลงวันที่ 03 พ.ค. 2566
เวลา.....

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๒ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แนวทางปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

ตามที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน โดยกำหนดเวลาในการแจ้งการประเมินภาษีจากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ และกำหนดให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีจากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๖ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๖ ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชนในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง และครบถ้วน จึงขอให้จังหวัดแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณา ดำเนินการ ดังนี้

๑. กรณีมีเหตุจำเป็นทำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่สามารถปฏิบัติตามกำหนดระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ผู้บริหารท้องถิ่นสามารถพิจารณาขยายหรือเลื่อนกำหนดระยะเวลาดำเนินการเฉพาะองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือเฉพาะรายของผู้เสียภาษี ก่อนกำหนดเวลาตามขั้นตอนนั้นจะสิ้นสุดลงตามความจำเป็นแก่กรณีได้ ตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ทั้งนี้ ไม่ควรเกินปีภาษี ๒๕๖๖ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อแผนการใช้จ่ายงบประมาณประจำปีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต้องเร่งประชาสัมพันธ์การขยายกำหนดระยะเวลาดังกล่าวให้ประชาชนทราบอย่างทั่วถึง


๒. กรณีหากปรากฏว่าองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดได้ดำเนินการแจ้งการประเมินภาษีไปยังผู้เสียภาษีแล้ว และระยะเวลาที่แจ้งให้ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีในแบบแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส. ๖) ไม่ตรงกับกำหนดระยะเวลาตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นให้ความเห็นชอบในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้ดำเนินการตามกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยหรือผู้บริหารท้องถิ่นให้ความเห็นชอบในการขยายกำหนดเวลาดำเนินการ

/๓. ให้ผู้บริหารท้องถิ่น...

๓. ให้ผู้บริหารท้องถิ่นกำชับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบตรวจสอบความถูกต้องของแบบแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ศ. ๖ - ๘) โดยเฉพาะกำหนดเวลาการชำระภาษี หากเห็นว่าไม่ถูกต้อง เป็นปัจจุบัน ให้แก้ไขให้ถูกต้องก่อนแจ้งการประเมินภาษีไปยังผู้เสียภาษี เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้เสียภาษีเกิดความเข้าใจที่คลาดเคลื่อน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายเอกวิทย์ มีเฟียร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๕๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : ศิริพร ศิลภาพร โทร. ๐๘-๑๘๒๙-๗๐๑๖