

ลงวันที่ ๑๔ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



ที่ ชย ๐๐๒๓.๑๔/๔๗๙

ที่ว่าการอำเภอเทพสถิต
ถนนสุราษฎร์ฯ ชย ๓๖๒๓๐

๒๗ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง พระราชบัญญัติลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลเทพสถิต และนายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดชัยภูมิ ด่วนมาก ที่ ชย ๐๐๒๓.๓/๔ ๘๘๑

ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยอำนาจของเทศบาล ได้รับแจ้งจากจังหวัดชัยภูมิว่า พระราชบัญญัติลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้ลงประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๔๐ ตอนที่ ๒๐ ก เมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๖ ซึ่งจะมีผลใช้บังคับสำหรับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖ จึงแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติตามแนวทางการลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ดังนี้

๑. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม หรือใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย หรือใช้ประโยชน์อื่นนอกจากใช้ประโยชน์ในการเกษตรกรรมหรือใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย หรือที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ และไม่ได้รับการลดภาษีตามพระราชบัญญัติลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้ลดจำนวนภาษีในอัตรา้อยละสิบห้าของจำนวนภาษีที่คำนวณได้

๒. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับการลดภาษีในอัตรา้อยละสิบห้าของจำนวนภาษีที่จะต้องเสียตามมาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้ลดจำนวนภาษีในอัตรา้อยละสิบห้าของจำนวนภาษีที่คำนวณได้หลังจากการลดภาษีนั้น

เรียน นายกอบต.บ้านไร่

๓. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับการลดภาษีในอัตราอยละเก้าสิบของจำนวนภาษีที่จะต้องเสีย

เพื่อไปทดแทนมาตรา ๔ แห่งพระราชบัญญัติลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ จะไม่ได้รับการลดภาษีเพิ่มอีก

รายละเอียดปรากម្មตามสำเนาหนังสือที่ส่งมาพร้อมนี้

ด้วยความทุ่มเทและเฝ้ารอการต้อนรับ

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ

ขอแสดงความนับถือ

จ.อ.

(นายสุกฤษ ทิพกุล)

หัวหน้าสำนักปลัด

(นายสุกฤษ ฐานะรัตน์)

รองปลัดสำนักปลัดการบริหารส่วนที่ตำบล

ว่าที่ร้อยตรี

(ເລກທີ ເງື່ອພະ)

ปลัดอำเภอ วิจารณ์ราชการแทน

นายอำเภอเทพสถิต

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ

โทร. ๐๔๒-๔๗๑๗๗๗๗

โปรดสั่งการ

“กำหนดเม้น้ำขี้ สดดีพญาແລັກລ້າ ປරັງຄູ່ເປັນສັງ ລ້າຄ່າພະຮາດຫຼຸ້ມ

ສູນບູຮຸມປໍາເຂົາສຣສັດວົ່ວ ເດັ່ນຊັດລາຍິພ້າໄທ່ມ ດອກຮະເຈີວງານລື້ອໂກລ ອາຍຮຽນໄທຢາວຽດ”



ที่ ชย ๐๐๒๓.๙/๑ จ.๔๖๗

วันที่ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖

สนใจเริ่มการปกครองท้องถิ่นจำกัด
ศาลาธรรมจักรพื้นที่ภูมิคุ้ม ๑๐๐/๖๖
ถนนบูรพาภิเษก แขวงบ้านซาง ๒๕๖๖

พ.ศ. มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง พระราชบัญญัติการลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองขึ้นไป

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือรบส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น จำนวน ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๗๔๒
ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๖ จำนวน ๑

ຈຳນວນ ອ ຂຸດ

ด้วยกรณีส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า พระราชบัญญัติการลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ของประเทศไทย (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้ลงประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๕๐ ตอนที่ ๒๐ ก เมื่อวันที่
๑๙ มีนาคม ๒๕๖๖ ซึ่งจะมีผลใช้บังคับสำหรับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖ จึงให้คงค่าปกครอง
ส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติตามแนวทางการลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ดังนี้

๑. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม หรือใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย หรือใช้ประโยชน์อื่นๆจากใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมหรือใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย หรือที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ และไม่ได้รับการลดภาษีตามพระราชบัญญัติลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้ลดจำนวนภาษีในอัตรา ร้อยละสิบห้าของจำนวนภาษีที่คำนวณได้

๒. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับการลดภาษีในอัตรา้อยละห้าสิบของจำนวนภาษีที่จะต้องเสียตามมาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติการลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้ลดจำนวนภาษีอีกในอัตรา้อยละสิบห้าของจำนวนภาษีที่คำนวณได้หลังจากการลดภาษีนั้น

๓. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับการลดภาษีในอัตรา้อย่างเก้าสิบของจำนวนภาษีที่จะต้องเสียตามมาตรา ๔ แห่งพระราชบัญญัติลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ จะไม่ได้รับการลดภาษีเพิ่มอีก ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดสิ่งที่ส่งมาด้วยได้ที่เว็บไซต์สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดชัยภูมิ www.cpmlocal.org หัวข้อ “หนังสือราชการ สน.จ.ชัยภูมิ”

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ สำหรับอำเภอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบและถือปฏิบัติตัวอย่างเช่นเดียวกัน

శ్రీకృష్ణ గూడాపంగాపల్ రాజు

ขอแสดงความนับถือ

- ປົບປະກາດລົງທະບຽນ
- ຈົວໜາວຕໍ່ເຊິ່ງພຣະກະເຊດແມ່ນຫຼັງລົງທະບຽນ
- ກ້າວກົນກີ່ ດີບ || ຄ' ສັງລູກລົດຮຽນ ຂາງປ່ຽນໄວກ
(ຂອບໃຈສື່ ຕ) ພ.ຜ. ຖະຍາບ

เจ้าหน้าที่รักษาราชการจังหวัดต่างๆ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการจังหวัดที่ยังคงมี

วัด ๙๘๐๒

วันที่ ๙ มี.ค. ๒๕๖๖ กคุมงานส่งเสริมและพัฒนาห้องถีน
ไทย บริษัทสาร ๒๔๗๘๑๐๐๐๐๐๐๐

9 ม.ว. 2500 โทร.บริษัทฯ ๐-๔๖๖๒-๕๓๐๓

ផ្នែកបច្ចេកទេស នាយករដ្ឋមន្ត្រី នគរបាល ៦៤៤៤

ว่าที่ร้อยตรี

(ເຊົາພຸດ ເງື່ອຍເພື່ອ)

ปั๊กอีํมานะ ภูษาราชการแพทย์

มาดู “ก้าวเดินที่สำคัญ”

ตัวบันทึก
ที่ มหาด.๐๘๐๘.๓/๑ ๑๗๔๙



๒๕๖๖ ๒๓ ๒๕๖๖

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐

๒๕๖๖ วันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๖

เรื่อง พพระราชนูญภูมิภาคป้าชีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. พพระราชนูญภูมิภาคป้าชีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท

(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ฉบับ

๒. แนวทางการลดภาระที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี พ.ศ. ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยพระราชบัญญัติภาคป้าชีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้ลงประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๔๐ ตอนที่ ๒๐ ก เมื่อวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๖ ซึ่งจะมีผลใช้บังคับ สำหรับการจัดเก็บภาระของป้าชี พ.ศ. ๒๕๖๖ จึงขอให้จังหวัดแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติตามแนวทางการลดภาระที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ดังนี้

๑. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม หรือใช้ประโยชน์ เป็นที่อยู่อาศัย หรือใช้ประโยชน์อื่นนอกจากใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมหรือใช้ประโยชน์ เป็นที่อยู่อาศัย หรือที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ Wang เปลาหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ และไม่ได้รับ การลดภาระตามพระราชบัญญัติภาคป้าชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้ลดจำนวนภาระในอัตรา ร้อยละสิบห้าของจำนวนภาระที่คำนวณได้

๒. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับการลดภาระในอัตรา率อยละห้าสิบของจำนวนภาระที่จะต้องเสีย ตามมาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติภาคป้าชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้ลดจำนวนภาระอีกในอัตรา ร้อยละสิบห้าของจำนวนภาระที่คำนวณได้หลังจากการลดภาระนี้นั้น

๓. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับการลดภาระในอัตรา率อยละเก้าสิบของจำนวนภาระที่จะต้องเสีย ตามมาตรา ๔ แห่งพระราชบัญญัติภาคป้าชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ จะไม่ได้รับการลดภาระเพิ่มอีก รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายเอกวิทย์ มีเพียร)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้
โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๘๘
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dia.go.th
ผู้ประสานงาน : ศิริพร ลิตาพร โทร. ๐๘๑-๗๙๙๙๗๐๒



สิ่งที่ส่งมาด้วย

ເດືອນ ຕຸລາ ທີ່ ២០ ກ

ຫັນ້າ ៤៧
ຮາຊກິຈຈານບໍລິສັດ

១៩ ມິນາມຄມ ២៥៦៦



ພຣະຣາຊກຸຖົງວິກາ
ລດກາເປີສໍາຫັບທີ່ດິນແລະສິ່ງປຸລູກສ້າງບາງປະເທດ (ລັບບັດທີ ៣)
ພ.ສ. ២៥៦៦

ພຣະບາທສມເດືອນພຣະປຣມເທຣາມາອີບດີຕີຣີສິນທຣມຫາວີຣາລົງກຣນ
ພຣະວີຣເກລ້າເຈົ້າອູ້ໜ້າ

ໃຫ້ໄວ້ ດນ ວັນທີ ១៨ ມິນາມຄມ ພ.ສ. ២៥៦៦
ເປັນປີທີ ៨ ໃນຮັກຄລປ່ຈຸບັນ

ພຣະບາທສມເດືອນພຣະປຣມເທຣາມາອີບດີຕີຣີສິນທຣມຫາວີຣາລົງກຣນ ພຣະວີຣເກລ້າເຈົ້າອູ້ໜ້າ
ມີພຣະບຣມຮາຊໂອກເກຣໂປດເກລ້າໆ ໄທປະກາສວ່າ

ໂດຍທີ່ເປັນກາຣສມຄວາລດກາເປີສໍາຫັບທີ່ດິນແລະສິ່ງປຸລູກສ້າງບາງປະເທດ
ອາສີຍອຳນາຈຕາມຄວາມໃນມາຕຣາ ១៧៥ ຂອງຮູ້ຮຣມນູ້ແໜ່ງຮາບອາຄາຈັກໄທຢ ແລະມາຕຣາ ៥៥
ແໜ່ງພຣະບາທບັນຍຸຕີກາເປີທີ່ດິນແລະສິ່ງປຸລູກສ້າງ ພ.ສ. ២៥៦៦ ຈຶ່ງທຽງພຣະກຣຸນາໂປດເກລ້າໆ ໄທຕຣາ
ພຣະຣາຊກຸຖົງວິກາເຂັ້ນໄວ້ ຕັ້ງຕ່ອປິນ໌

ມາຕຣາ ១ ພຣະຣາຊກຸຖົງວິການີ້ເຮັດວຽກວ່າ “ພຣະຣາຊກຸຖົງວິກາລດກາເປີສໍາຫັບທີ່ດິນແລະ
ສິ່ງປຸລູກສ້າງບາງປະເທດ (ລັບບັດທີ ៣) ພ.ສ. ២៥៦៦”

ມາຕຣາ ២ ພຣະຣາຊກຸຖົງວິການີ້ໄທໃຫ້ບັນດັບຕັ້ງແຕ່ວັນດັດຈາກວັນປະກາສໃນຮາຊກິຈຈານບໍລິສັດ
ເປັນຕົ້ນໄປ

หน้า ๙๘

เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ราชกิจจานุเบกษา

๑๙ มีนาคม ๒๕๖๗

มาตรา ๓ ให้ลดจำนวนภาษีในอัตรา率อยละสิบห้าของจำนวนภาษีที่คำนวณได้ตามมาตรา ๔๒ ส້ารับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖ ส້ารับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างดังต่อไปนี้

- (๑) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม
- (๒) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย
- (๓) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่นๆจากตาม (๑) และ (๒)
- (๔) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

มาตรา ๔ ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๓ (๑) ถึง (๔) ที่ได้ลดภาษีตามมาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้ลดจำนวนภาษีอีกในอัตรา率อยละสิบห้าของจำนวนภาษีที่คำนวณได้หลังจากการลดภาษีเงิน ทั้งนี้ ส້ารับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖

ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามมาตรา ๓ (๑) ถึง (๔) ที่ได้ลดภาษีตามมาตรา ๔ แห่งพระราชบัญญัติกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้การลดภาษีเป็นไปตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติดังกล่าว ทั้งนี้ สำหรับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๖

มาตรา ๕ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา

นายกรัฐมนตรี

ເຄີ່ມ ຕຣອນທີ່ ២០ ກ

ຫວັນ ລົດ
ຮາຊື່ຈານຸບກາ

១៨ ມິນາຄມ ២៥៦៦

ໜ້າຍແຫຼ່ງ :- ເຫດຜລໃນການປະກາດໃຫ້ພຣະຣາຊຖຸບັນກີບບັນນີ້ ຄືອ ໂດຍທີ່ເປັນການສົມຄວາລດກາເປົ້າສໍາຫັບທີ່ດີກ
ແລະສິ່ງປຸກສ້າງທີ່ຈະຈັດເກີນໃນປັກເຊີ້ງ ພ.ສ. ២៥៦៦ ເພື່ອຄົດກາຮະແຂບຮາພຄກະທບຕ່ອປະຊາຊົນ
ແລະສັນສົນໃຫ້ເກີດກາເພື່ນຕ້າວທາງເທຣະຫຼືກີຈອຍ່າງຕ່ອນເນື່ອງ ປະກອບກັບມາຕຣາ ៥៥ ແຫ່ງພຣະຣາຊບັນຍັດຕີ
ກາເຊີ້ງທີ່ດີນແລະສິ່ງປຸກສ້າງ ພ.ສ. ២៥៦៦ ບັນຍັດວ່າ ກາຮດກາເປົ້າສໍາຫັບທີ່ດີນຫີ່ອສິ່ງປຸກສ້າງນາງປະເກດ
ເພື່ອໄໝເໜາະສົມກັບສາພຄວາມຈຳເປັນທາງເທຣະຫຼືກີຈ ສັງຄມ ເຫຼຸກາຮົມ ກິຈການ ທີ່ອສກາພແ່ງທ້ອງທີ່
ໄໝກະທຳໄດ້ໂດຍຕຣາເປັນພຣະຣາຊຖຸບັນກີກ ຈຶ່ງຈຳເປັນຕ້ອງທາພຣະຣາຊຖຸບັນກີກນີ້

TALEX

การผลิตภัณฑ์ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผลิตภัณฑ์ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ม.55)

ประมวลทรัพย์สิน

- บลังหนาริมทรัพย์ของราชการที่บ้านการเงินไม่เกิน 5 ปี
- ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่ระหว่างการพัฒนาตามโครงการ
- จดสิทธิ์ที่ดิน อาคารชุด หรือนิคมอุตสาหกรรมไม่เกิน 3 ปี
- ทางวิ่ง ทางขับ ลานจอดรถค่าสาธารณูปโภค
- ทางยกระดับเพื่อทางพิเศษ ทางหลวงรวมป้ายทาง
- สถานบันดูมศึกษา โรงเรียนสอนเชฟวิชชันในระบบ สอนศรสนฯ ตราเตี้ย ป้อมน้ำ
- สถานที่ส่งกีฬา สวนสัตว์ สวนสนุก ที่จอดรถ ชม.
- ถนนจราจรโดยสารสาธารณะในสถานีขนส่ง
- ถนนหลังหลังรั้วโคนมรตามก่อน 13 ม.ค. 2562
- โครงผลิตไฟฟ้า เครื่องที่ใช้ในการผลิตไฟฟ้า

ทรัพย์สินประจำห้องไม้ไผ่ หน้า 2

2 3

พ.ศ.	ประมวลทรัพย์สิน	ภาษีที่ได้ลด (ร้อยละ)
2563	1 2 3	90
2564	1 2 3	90
2565	1 2 3	90
2566	1 2 3	90
	ลด 50 เมล็ด ลดเพิ่มอีก 15	15

